

Spett.le Condominio
Via
Città
Cod. Fisc.

COMUNICAZIONE DI FINE LOCAZIONE

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assunto la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

(richiesta riunificazione spese tra inquilino e proprietario)

Il/la sottoscritto/a /Società _____ nato/a a _____
il _____ e residente (o con sede) a _____
in via _____
codice fiscale _____ tel. _____ cell. _____ email _____

DICHIARANO

in qualità di locatori, di concludere la locazione delle seguenti unità immobiliari

1. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____) al Foglio _____ Mapp. _____
Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio;

2. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____) al Foglio _____ Mapp. _____
Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio;

con i signori di seguito indicati:

Il/la sottoscritto/a /Società _____ nato/a a _____ il _____

e residente (o con sede) a _____ in _____

Via _____

codice fiscale _____ tel. _____ cell. _____ email _____

Il locatore concorda, inoltre, che al momento della comunicazione, i contatori divisionali (ove presenti) riportano i seguenti dati:

Acqua fredda	Acqua calda	Riscaldamento

Il locatore dichiara altresì che il conduttore termina la locazione in data ____/____/____.

Il locatore è dunque a richiedere all'ufficio contabilità di:

ricalcolare i preventivi (qualora venivano inviati separatamente a locatore e conduttore) tenendo conto della data sopra riportata, inviando a mezzo posta ad ognuno la propria parte di competenza

calcolare a bilancio consuntivo la parte di competenza dell'inquilino a fine dell'esercizio contabile (qualora il locatore ricevesse un preventivo unico senza alcuna suddivisione)

studio 3C

Immobilienverwaltung
amministrazione immobiliare

STUDIO 3C COLESELLI TANJA
Tel. 338/1460373 Fax 0471/967624
info@studio-3c.it - www.studio-3c.it
pec: studio-3c@legalmail.it
MwSt. Nr. / P. IVA 02773110214
Cod.fisc. CLSTNJ79D45A952B
Tesserata Anaci 13386 – TUV n. Aci 394



NON predisporre alcun conteggio, limitandosi ad eliminare dall'anagrafica i dati del conduttore

Si ricorda che questa riunificazione la responsabilità è come di consueto sostenuta dal locatore, ma che d'ora in avanti ritornerà a dover versare le quote di tutte le spese relative alle porzioni materiali di sua competenza. Con la presente comunicazione, il locatore si impegna a fornire informazioni veritiere circa i dati anagrafici del locatore e del conduttore e i dati catastali delle porzioni materiali locate, cadendo altrimenti nel reato di *dichiarazione mendace*. I dati forniti dal locatore verranno utilizzati solamente in base agli usi previsti dalla normativa vigente al momento della firma del presente documento e in ogni caso soltanto per scopi relativi alla gestione del condominio di cui all'oggetto.

luogo e data: , _____/_____/_____

In fede _____