



Kondominium  
Straße  
Ort  
Steuernummer

## EINWOHNERREGISTER DES KONDOMINIUMS

Gazzetta ufficiale n. 293 vom 17-12-2012, Art. 1130 Komma 1.6

Notariatsaktenersatzerklärung (Art. 47 Dekrets des Präsidenten der Republik 28. Dezember 2000 n. 445)

### ANAGRAFISCHE DATEN DES ERKÄRENDEN:

Der/die Unterfertigte \_\_\_\_\_  
geboren in \_\_\_\_\_ am \_\_\_\_\_  
und wohnhaft in \_\_\_\_\_ Straße \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_  
Steuernummer \_\_\_\_\_ Telefon nr. \_\_\_\_\_  
Handy nr. \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_

In Hinsicht der Vorschrift des Art. 4 des Gesetzes 4. Jänner 1968, Nr. 15 und folgende Änderungen, bewusst der Strafen im Falle von falschen Bestätigungen und unwahren Aussagen laut Art. 483,0 495 und 496 des Strafgesetzbuches, erklärt unter eigener Verantwortung folgendes:

### KATASTERDATEN:

Es sind Inhaber der Liegenschaft in der Straße \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ Intern \_\_\_\_\_  
Im Kataster identifiziert in der Gemeinde \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) auf Mappe \_\_\_\_\_  
Baueinheit \_\_\_\_\_ Stock \_\_\_\_\_ Bp \_\_\_\_\_ K.G \_\_\_\_\_ E.ZI \_\_\_\_\_

Wohnung;  Keller;  Büro;  Garage;  Autoabstellplatz;  Lokal;  Geschäft

P	U	N	D	% BESITZ	NACHNAME e NAME	STEUERNUMMER	WOHNORT od DOMIZIL

Legende: P = Besitzer; U = Nutznießer; N = Träger des Nackten Eigentums; D = Träger des Wohnungsrechts

### DATEN GEZÜGLICH DES MIET- ODER LEIHVERTRAGES (falls vorhanden):

Die Liegenschaft ist vermietet / Leasing oder geliehen an untenstehenden Personen:

NACHNAME UND NAME	STEUERNUMMER	ANSCHRIFT oder DOMIZIL	TELEFONNUMMER	EMAIL	Bitte betreffendes ankreuzen
					<input type="radio"/> Leihe <input type="radio"/> Miete
					<input type="radio"/> Leihe <input type="radio"/> Miete



## DATEN BETREFFEND STEUERABZÜGE

Ich bestätige hiermit, dass eventuelle Steuerabzüge für Arbeiten an den Gemeinschaftsteilen den unten angeführten Personen zuzuschreiben sind, und verpflichte mich eventuelle diesbezügliche Änderungen innerhalb des 31. Dezembers des bezugnehmenden Geschäftsjahres mitzuteilen.

**( im Falle von fehlender Information werden die Steuerabzüge der ersten oben angeführten Person bzw. jener welche laut Kataster oder Grundbuch angegeben und vermerkt ist, zugeschrieben.)**

BAUEINHEIT	%	NACHNAME UND NAME	STEUERNUMMER	P	U	N	D

*Legende: P = Besitzer; U = Nutznießer; N = Träger des Nackten Eigentums; D = Träger des Wohnungsrechts*

- ✓ Ich verpflichte mich jede eventuelle Änderung der oben genannten Immobilie innerhalb 60 Tagen mitzuteilen, im Bewusstsein, dass im Falle fehlender Daten der Verwalter diese selbst ermitteln wird, wobei die Kosten auf mich fallen wie laut. Art. 1130
- ✓ Wie laut Art. 1122 ZGB verpflichte ich mich eventuelle Arbeiten oder Eingriffe an den gemeinschaftlichen Teilen des Gebäudes (Art. 1117 ZGB) dem Verwalter im Voraus mitzuteilen, dieser wird bei der nächsten Gelegenheit die Versammlung davon in Kenntnis setzen.
- ✓ Ich ermächtige die Benutzung der in diesem Formular genannten Daten im Sinne der GV 196/2003 (Datenschutzkodex) und erkläre die diesbezüglichen Informationen erhalten zu haben.

Als Anhang fügt man folgende Dokumente bei:

Personalausweis   
Katasterauszug

Ort und Datum: , \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Hochachtungsvoll \_\_\_\_\_